

## 5 boliger Bo Østervang + servicearealer

### Byggeriet:

Boliger: 5 boliger af 74,80m<sup>2</sup> - i alt 374 m<sup>2</sup>.  
Servicearealer: I alt 63 m<sup>2</sup>.

Opgørelse pr. 17-11-2014

	Skema A	Skema B
Anlægsudgift boligdel	8.362.500	8.169.960
Finansiering		
- Lån 88%	-7.359.000	-7.189.565
- Beboerinskud 2%	-167.250	-163.399
Diverse indtægter - byggesagshonorar	-167.250	-163.000
Anlæg serviceareal ekskl. moms	1.176.675	997.977
Servicearealtilskud	-200.000	-200.000
Salg af byggegrund til projektet	-562.500	-562.500
<b>Nettoudgift for kommunen</b>	<b>1.083.175</b>	<b>889.473</b>

### Fordeling:

018830 Servicearealer (14%)  
530825 Boligdel (86%)

	Budget		Udgifter		Restbudget	
	Boligere	Serv.areal	Boligere	Serv.areal	Boligere	Serv.areal
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms
<b>10. Grundkøb</b>	<b>562.500</b>	<b>0</b>	<b>562.500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>20. Grundudgifter (Tilslutningsafgift)</b>	<b>688.447</b>	<b>89.658</b>	<b>137.502</b>	<b>56.837</b>	<b>550.945</b>	<b>32.821</b>
<b>30. Håndværkerudgifter i alt</b>	<b>5.815.649</b>	<b>757.389</b>	<b>6.124.694</b>	<b>807.836</b>	<b>-309.045</b>	<b>-50.447</b>
Anlægs entreprise	243.090	31.658	350.939	45.704	-107.849	-14.046
Murer entreprise	2.058.220	268.047	2.210.639	287.897	-152.419	-19.850
Tømrer/Snedker entreprise	1.503.141	195.758	1.547.414	201.524	-44.273	-5.766
El entreprise	548.263	71.402	575.210	80.611	-26.947	-9.209
Vvs entreprise	510.625	66.500	523.256	68.145	-12.631	-1.645
Tag entreprise	138.675	18.060	138.675	18.060	0	0
Maler entreprise	121.735	15.854	123.912	17.202	-2.177	-1.348
Gulv entreprise	120.078	15.638	132.870	17.304	-12.792	-1.666
Øvrige entrepriser	571.822	74.472	521.779	71.389	50.043	3.083
<b>55. Inventar mv.</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>37.187</b>	<b>0</b>	<b>12.813</b>
<b>60. Omkostninger i alt (se opgørelse)</b>	<b>1.103.364</b>	<b>100.930</b>	<b>725.121</b>	<b>62.519</b>	<b>378.243</b>	<b>38.411</b>
1. Teknisk rådgivning og reproduktioner	298.976	38.936	337.550	43.960	-38.574	-5.024
2. Anden rådgivning	101.308	13.194	43.537	5.671	57.771	7.523
3. Byggesagshonorar (2% af ansk.sum)	163.000	0	163.000	0	0	0
4. Byggelånsrenter (1% af ansk.sum)	81.700	0	12.556	0	69.144	0
5. Promillegebyr (0,2% af ansk.sum)	16.340	2.000	16.961	2.761	-621	-761
6. Gebyr til kommunen (0,2% af ansk.sum)	16.340	2.000	15.069	1.925	1.271	75
7. Forsikringer mm inkl. uforudseelige	344.000	44.800	58.448	8.203	285.552	36.597
8. Byggeskadefonden (1% af ansk.sum)	81.700	0	78.000	0	3.700	0
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>1.103.364</b>	<b>100.930</b>	<b>725.121</b>	<b>62.520</b>	<b>378.243</b>	<b>38.410</b>
Diff.:	0	0	0	0	0	0
<b>Rammen i alt</b>	<b>8.169.960</b>	<b>997.977</b>	<b>7.549.817</b>	<b>964.379</b>	<b>620.143</b>	<b>33.598</b>